

ROMANIA  
JUDETUL IALOMITA



**PRIMARIA SAVENI**

COMUNA SAVENI, STR PATRIARH "MIRON CRISTEA", COD 927205  
TEL/FAX:0243/278299, CUI: 4365336, e-mail: [primariasaveni@yahoo.com](mailto:primariasaveni@yahoo.com)

**HOTĂRÂREA**

privind modificarea unor articole din hotărârea nr. 43 din 16.12.2016 privind stabilirea  
impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale,  
pentru anul 2017

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

-adresa nr. 1117 din 25.01.2017 a Institutiei Prefectului-Judetul Ialomita

art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României,  
republicată;

art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15  
octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice  
locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76<sup>1</sup>  
alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și  
completările ulterioare;

art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul  
fiscal, cu completările ulterioare;

art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

luând act de:

Expunerea de motive a primarului comunei Saveni ;

Raportul compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului  
comunei Saveni ;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Saveni ;

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să  
institue și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru  
finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2017  
în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile  
locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### Hotaraste

Art 14 se modifica si va avea urmatorul cuprins :

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m<sup>2</sup>, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Localității | Zona | Rangul localității | Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati Lei/ha |
|-------------|------|--------------------|--------------------------------------------------------------|
| Saveni      | A    | IV                 | 889                                                          |
| Fratilesti  | A    | V                  | 711                                                          |

(2<sup>^</sup>1) În cazul unui contribuabil care deține mai multe terenuri situate în intravilanul aceleiași unități/subdiviziuni administrativ-teritoriale, suprafața de 400 m<sup>2</sup> prevăzută la alin. (2) se calculează o singură dată, prin însumarea suprafețelor terenurilor, în ordine descrescătoare.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m<sup>2</sup>, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr. crt. | Categoria de folosință                       | Impozit (lei) |
|----------|----------------------------------------------|---------------|
|          | Teren arabil                                 | 28            |
|          | Pășune                                       | 21            |
|          | Fâneată                                      | 21            |
|          | Vie                                          | 46            |
|          | Livadă                                       | 53            |
|          | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 28            |
|          | Teren cu apă,                                | 15            |

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Drumuri și căi ferate | 0 |
| Teren neproductiv     | 0 |

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

| Localități | Zona | Rangul localității | Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localități Lei/ha |
|------------|------|--------------------|--------------------------------------------------------------|
| Saveni     | A    | IV                 | 1,10                                                         |
| Fratilesti | A    | V                  | 1,00                                                         |

#### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR CAP V

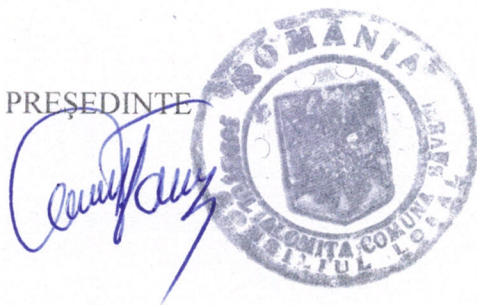
Art.32.se modifica si va avea urmatorul cuprins:

(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban este egala cu suma stabilita conform tabelului urmator: (art 474 aln 1)

|                                                          |                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism | - lei -                                                                                                |
| a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv                 | 6                                                                                                      |
| b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv            | 7                                                                                                      |
| c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv            | 9                                                                                                      |
| d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv            | 12                                                                                                     |
| e) între 751 și 1.000 m <sup>2</sup> , inclusiv          | 14                                                                                                     |
| f) peste 1.000 m <sup>2</sup>                            | 14 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> ,<br>pentru fiecare m <sup>2</sup> care<br>depășește 1.000 m <sup>2</sup> |

(2)Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism pentru zona rursala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin (1)

PREȘEDINTE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR AL COMUNEI

Emisa la Saveni  
Astazi.27.03.2017  
Nr. 19